

锦江望月，美好集「锦」

—— 绿城锦江望月下阶段推广话题建议 ——

创 意 思 考

Part 1

鲸现之后，如何持续鲸艳？

事件营销制造短期高曝光，但站在全盘的视角审视

我们还需要为项目建立长期主义的形象资产

让绿城锦江望月带来的惊喜，能够持续惊艳……

优质形象资产的三要素

与项目形象有较强的关联度
能够自然而然地形成产品联想

关联度

系统性

便于体系化的延展
系统性输出产品多方面的价值

记忆度

较为直白通俗，与生活常用语素结合
降低识别门槛，更利于理解、传播

锦江望月**美好集锦**创意概念

- 锦，指锦绣，色彩鲜颜且珍贵的丝织品，形容珍贵，取自“锦江望月”的案名。
——与案名强关联，与项目的传播相得益彰。
- 集锦，即精彩的集合，指生活中万千美好的汇聚，是对“锦”字含义的扩容。
——便于系统性的整合全案形象价值，进行体系化的价值包装。
- 传播中，以人文锦绣、繁华似锦等被人们熟知的概念进行包装。
——降低传播成本，利于更广泛的传播与更强的记忆度。



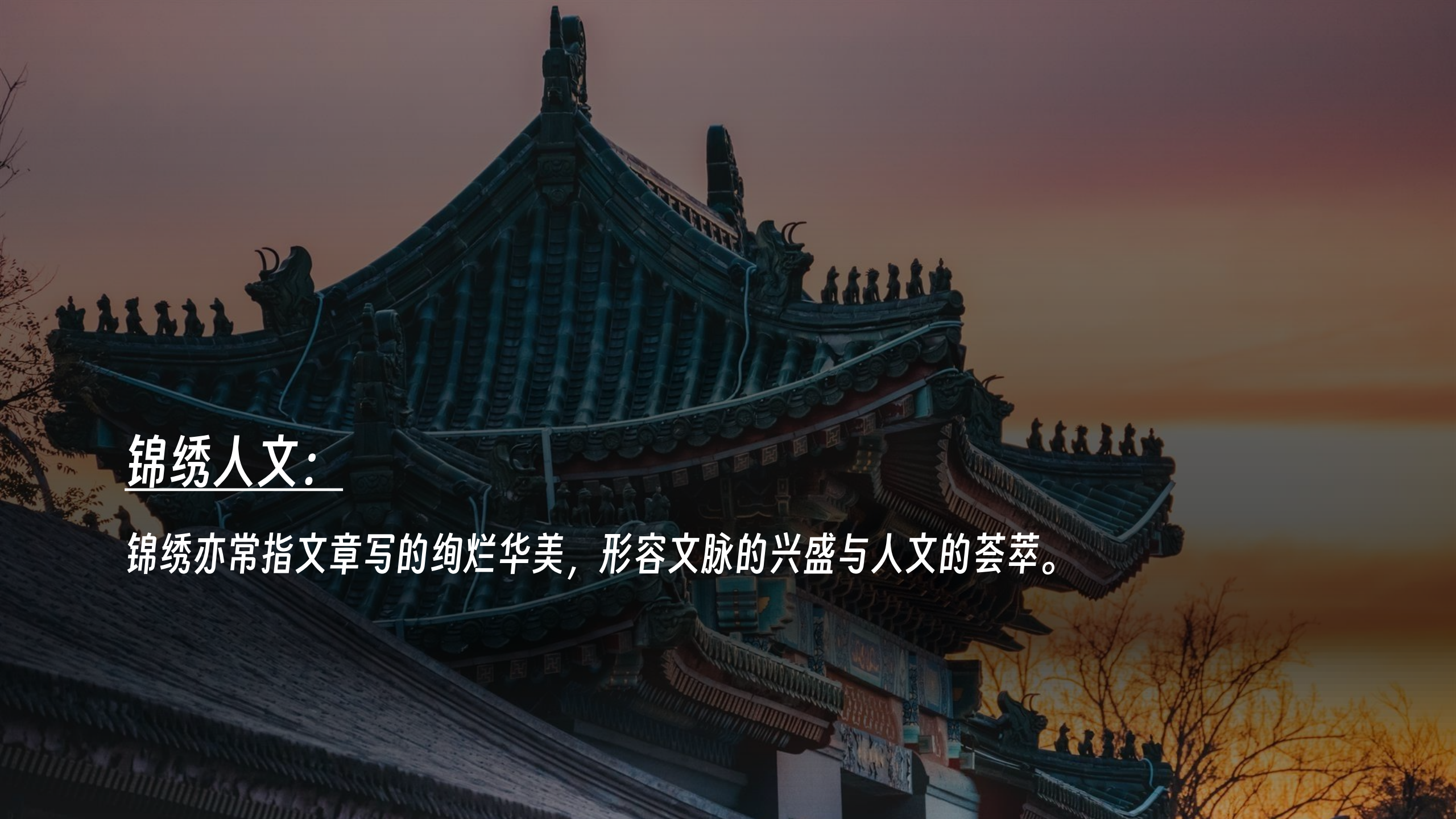
前程似锦：

形容如锦绣般光明绚丽的道路，比喻坦荡的道路，对事业青云直上的祝福。



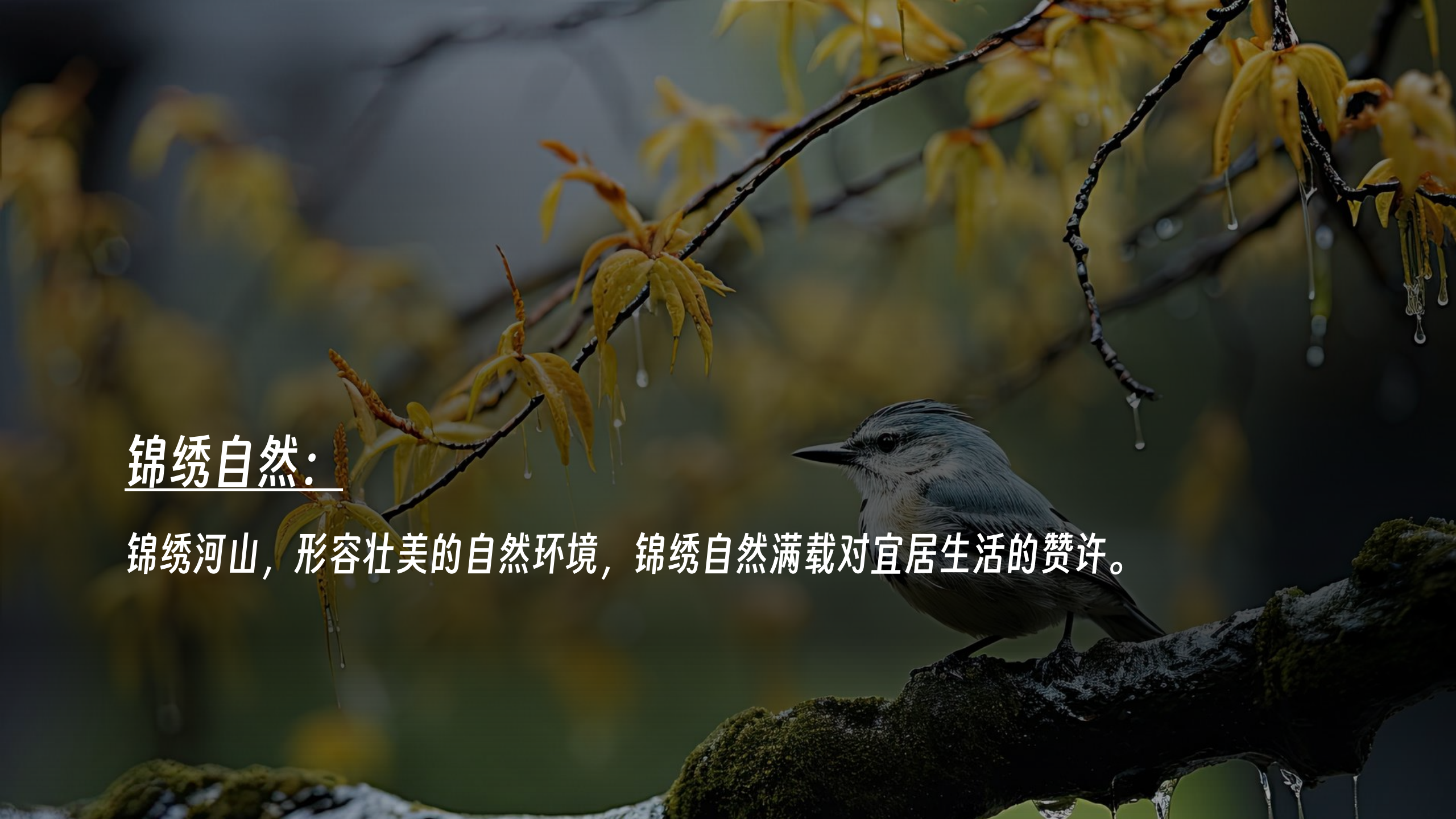
繁华似锦：

美好的景色与事物，像绸缎一样多彩丰盛，也形容丰沛富足的城市生活。



锦绣人文：

锦绣亦常指文章写的绚烂华美，形容文脉的兴盛与人文的荟萃。

A small grey bird with a black eye and a pointed beak is perched on a dark, mossy branch. The background is a soft-focus scene of yellow leaves and raindrops, creating a serene and natural atmosphere.

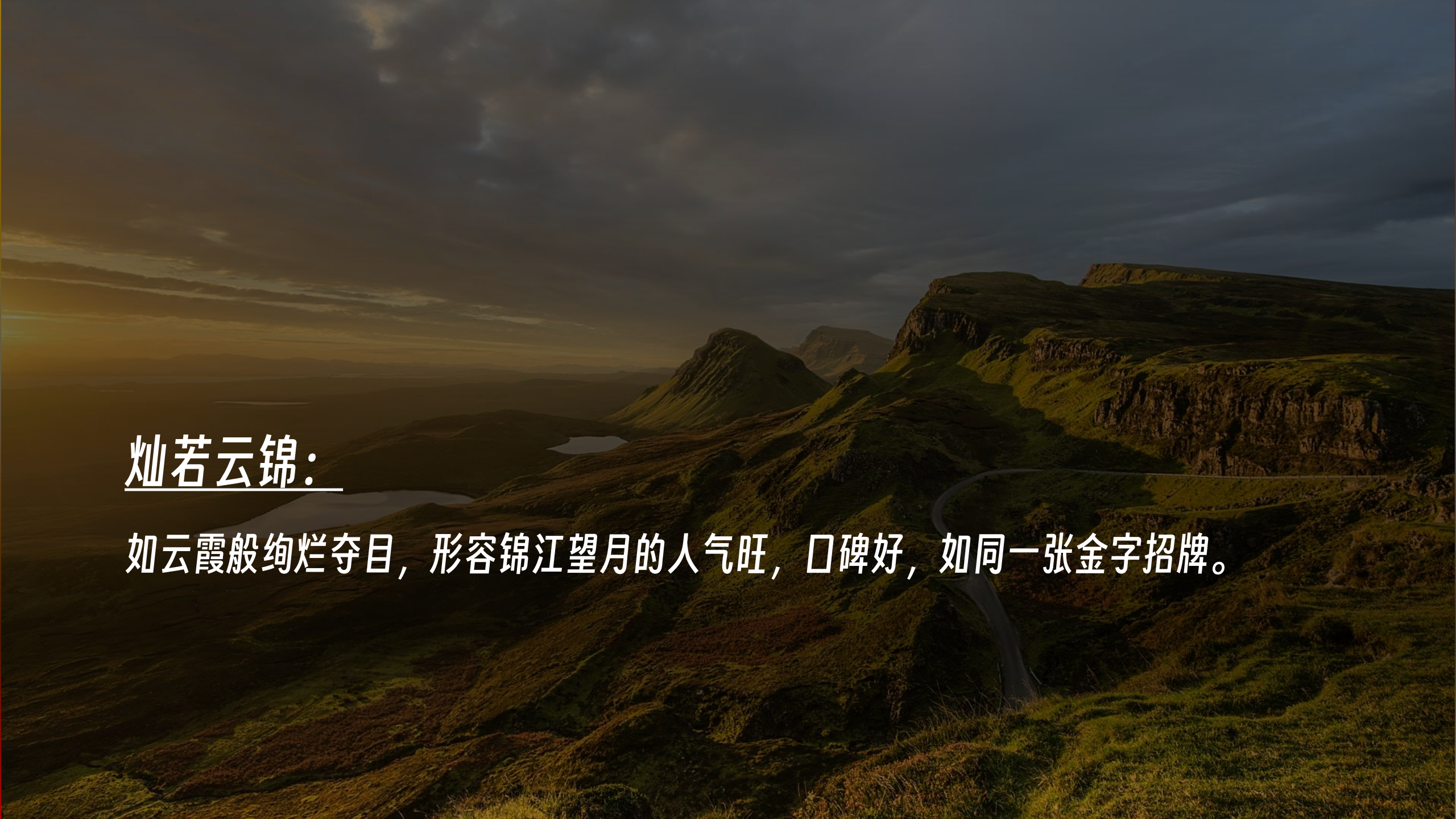
锦绣自然：

锦绣河山，形容壮美的自然环境，锦绣自然满载对宜居生活的赞许。



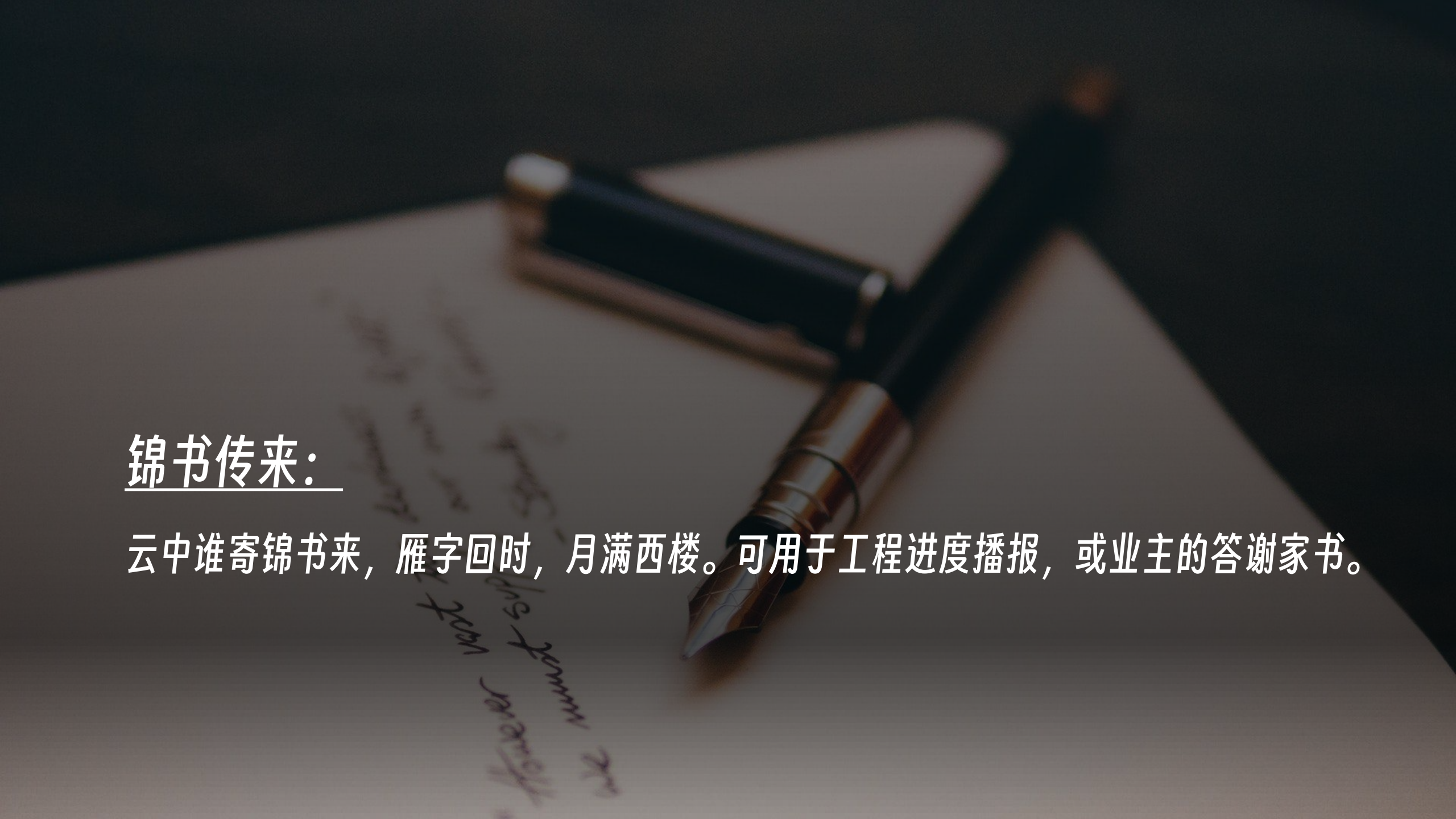
锦上添花：

比喻好上加好，比好更好，形容在预期之外给予更多的惊喜。



灿若云锦：

如云霞般绚烂夺目，形容锦江望月的人气旺，口碑好，如同一张金字招牌。



锦书传来：

云中谁寄锦书来，雁字回时，月满西楼。可用于工程进度播报，或业主的答谢家书。

锦江望月**美好集锦**创意传播体系规划

前程似锦

交通价值
南大干线等
教育价值
全龄教育、绿城教育等

繁华似锦

配套价值
周边商业，繁华生活圈
生活价值
岭南商街、社区配套等
产品价值
小高层、容积率、得房率等

锦绣人文

岭南文脉
余荫山房、罗边在地文化
人文氛围
周边大学高知圈层等

锦绣自然

园林价值
公园价值、景观价值
宜居价值
绿化率、生态环境

锦上添花

产品亮点
根据传播需要灵活安排
户型亮点
根据传播需要灵活安排
活动亮点
根据传播需要灵活安排

灿若云锦

红盘标签
案场人气氛围
产品形象
产品口碑、热销成绩等

锦书传来

工程进度播报
业主问候等内容

小高层7大必买理由专项【锦】字包装

居住体验

锦做
7-9层

墅级生活

锦有
2.1容积率

气流循环

锦（尽）享
30%绿化鲜氧

日照采光

更锦阳光
超大采光面

高得房率

锦含量
更大

优质圈层

锦在掌握
优质圈层

升值空间

品质如锦
历久弥坚

小高层7大必买理由专项【锦】字包装海报创意

「锦」做7-9层

城市稀缺小高层作品
牺牲利润换取更大居住舒适度

绿城·锦江望月
万千美好集锦

容积率
「锦」有2.1

低于2.1的产品容积率
低密程度堪比别墅产品

绿城·锦江望月
万千美好集锦

「锦」享
鲜氧纯净

宜居楼高叠加超30%绿化率
森氧生活尽享畅快呼吸

绿城·锦江望月
万千美好集锦

阳光
更「锦」一步

平均13-22米采光面
离阳光更近，享受更多日照时长

绿城·锦江望月
万千美好集锦

小高层7大必买理由专项【锦】字包装海报创意

更大
「锦」含量

使用率超95%
N+1创变空间满足生活更多可能

绿城·锦江望月
万千美好集锦

圈层
「锦」在掌握

万博CBD大学城琶洲等
菁英生活圈
与优秀者为邻 居住更纯粹

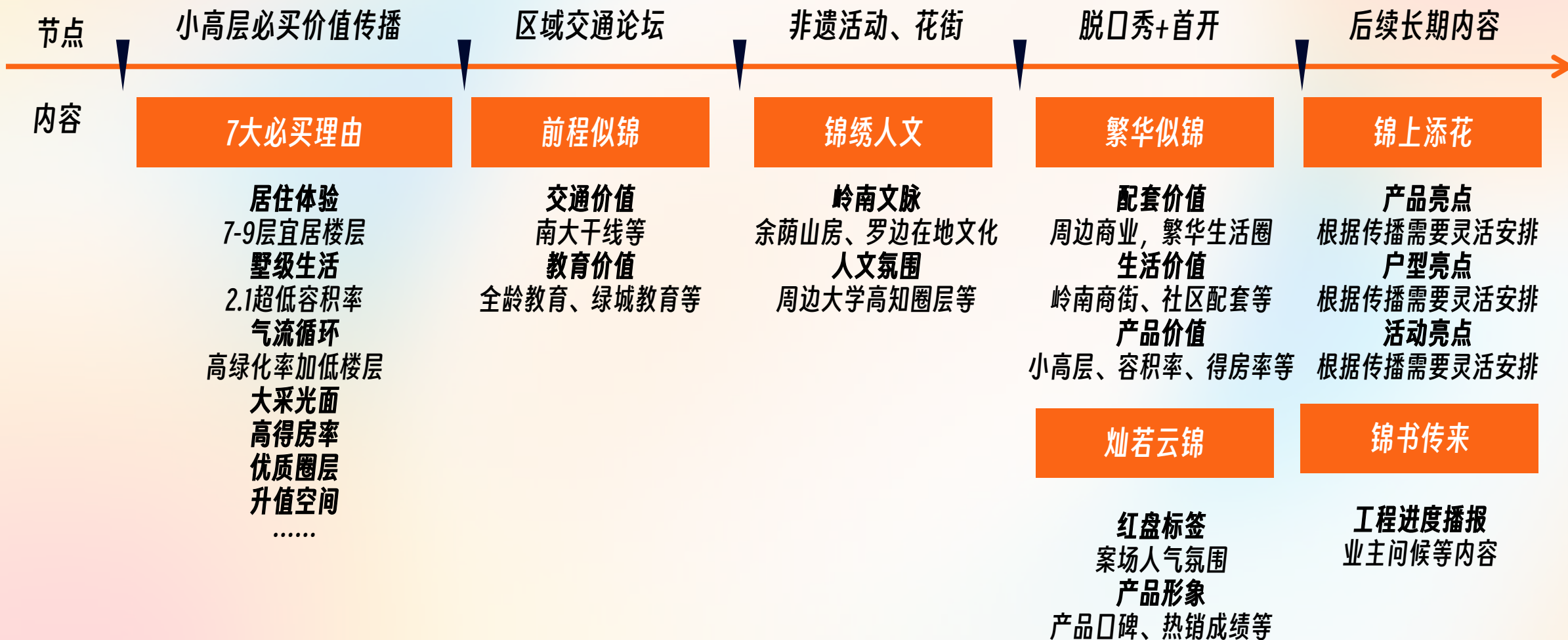
绿城·锦江望月
万千美好集锦

时间藏品
品质如「锦」

优渥的产品品质
经得起时间考验，价值历久弥坚

绿城·锦江望月
万千美好集锦

美好集锦·长线内容规划



视觉呈现

Part 2

【锦】字ICON概念设计

印鉴章刻



碑文篆刻



书法体



海报视觉 方案一

 星河·盛世锦城
GALAXY KINGDOM

 星河地产·华南
GALAXY REAL ESTATE



锦做7-9层

GALAXY
城市稀缺小高层作品
牺牲利润换取更大居住舒适度

VIP LINE
020 8497 6666
面积: 95-128m² 精奢低密洋房 诚意登记中

 星河地产·华南
35
城市品质引领者

ADD. 万博·余荫山房北侧·板桥地铁站



 星河·盛世锦城
GALAXY KINGDOM

 星河地产·华南
GALAXY REAL ESTATE



容积率锦有2.1

GALAXY
低于2.1的产品容积率
低密程度堪比别墅产品

VIP LINE
020 8497 6666
面积: 95-128m² 精奢低密洋房 诚意登记中

 星河地产·华南
35
城市品质引领者

ADD. 万博·余荫山房北侧·板桥地铁站



 星河·盛世锦城
GALAXY KINGDOM

 星河地产·华南
GALAXY REAL ESTATE



锦享鲜氧纯净

GALAXY
宜居楼高叠加超30%绿化率
森氧生活尽享畅快呼吸

VIP LINE
020 8497 6666
面积: 95-128m² 精奢低密洋房 诚意登记中

 星河地产·华南
35
城市品质引领者

ADD. 万博·余荫山房北侧·板桥地铁站



海报视觉 方案二

 星河·盛世锦城
GALAXY KINGDOM

 星河地产·华南
GALAXY REAL ESTATE



「**锦**」做7-9层
城市稀缺小高层作品
牺牲利润换取更大居住舒适度



VIP LINE 020 8497 6666
建面: 95-128m² 精奢低密洋房 诚意登记中

 星河地产 35年 城市品质守护者

 臻现万博
综合体大城
AAA级品质保障

 百万方
星河·万博
综合体大城

ADD. 万博·余荫山房北侧·板桥地铁站



 星河·盛世锦城
GALAXY KINGDOM

 星河地产·华南
GALAXY REAL ESTATE



容积率「**锦**」有2.1
低于2.1的产品容积率
低密程度堪比别墅产品



VIP LINE 020 8497 6666
建面: 95-128m² 精奢低密洋房 诚意登记中

 星河地产 35年 城市品质守护者

 臻现万博
综合体大城
AAA级品质保障

 百万方
星河·万博
综合体大城

ADD. 万博·余荫山房北侧·板桥地铁站



 星河·盛世锦城
GALAXY KINGDOM

 星河地产·华南
GALAXY REAL ESTATE



「**锦**」享鲜氧纯净
宜居楼高叠加超30%绿化率
森氧生活尽享畅快呼吸



VIP LINE 020 8497 6666
建面: 95-128m² 精奢低密洋房 诚意登记中

 星河地产 35年 城市品质守护者

 臻现万博
综合体大城
AAA级品质保障

 百万方
星河·万博
综合体大城

ADD. 万博·余荫山房北侧·板桥地铁站



The background features a vibrant rainbow gradient from yellow to red. Overlaid on this are four large, semi-transparent circles in white, yellow, teal, and white, arranged in a horizontal sequence. The word "THANKS" is centered in a bold, italicized black font.

THANKS